ERA REAL ESTATE JAPAN

# 今月のおすすめ不動産情報！

# SCLivingの売買

## 売戸建　湯河原町宮下　1,180万円

NEW

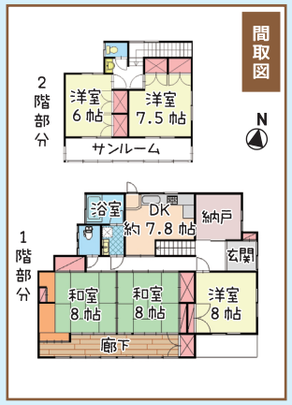
湯河原駅まで徒歩 11 分！
徒歩圏内には買い物施設あります！

**◆物件概要◆**

所在：湯河原町宮下
交通：湯河原駅徒歩 11 分
土地面積：110.91 ㎡ (33.55 坪 )
延床面積：110.00 ㎡ (33.27 坪 )
築年月：昭和 59 年 12 月
構造：木造 2 階建　現況：空家
駐車場：有　法令：法 22 条区域、宅地造成･盛土規制法、景観法
その他：共有持分地有（道路部分 75 ㎡、持分 16 分の 2)、契約不適合責任免責

## 売戸建　湯河原町宮上　1,250万円

NEW



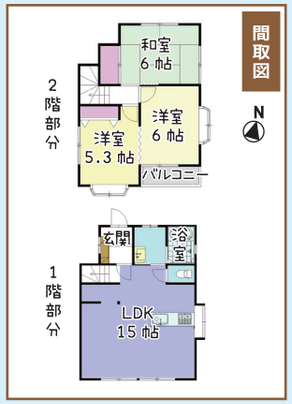

5 DK+納戸のゆとりある広さ！
対岸の山々を望むロケーション！

**◆物件概要◆**

所在：湯河原町宮上　（媒介）
交通：湯河原駅バス 11 分「小学校前」停歩 6 分
土地面積：333.83 ㎡（100.98 坪 )
延床面積：140.04 ㎡ (42.30 坪 )
築年月：昭和 54 年 10 月
構造：木造 2 階建　現況：リゾート利用中　駐車場：有　法令：準防火地域、宅地造成･盛土規制法、景観法、土砂災害特別警戒区域 ( 一部 )
その他：契約不適合責任免責

## 売戸建　湯河原町吉浜　1,680万円

NEW




海・大島を望み陽当り良好！
1 階は約 5 年前にフルリフォーム！

**◆物件概要◆**

所在：湯河原町吉浜
交通：湯河原駅コミュニティバス 16 分「ゆめ公園下」停歩 6 分
土地面積：241.59 ㎡ (73.08 坪 )
延床面積：72.87 ㎡ (22.04 坪 )
築年月：平成 5 年 6 月
構造：木造 2 階建　現況：空家
駐車場：有　法令：法 22 条区域、盛土規制法、景観法　その他：共有持分地有 110.43 ㎡、持分 2000 分の 5)、契約不適合責任免責

# SCLivingの賃貸

## 賃貸アパート　湯河原町土肥

2 階部分ワンフロアー！
2DK　52,000 円

★買い物便利！

◆物件概要◆
所在 : 湯河原町土肥　（媒介）
専有面積：50.40 ㎡
築年月：昭和 63 年 6 月
構造：木造 2 階建・2 階
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
礼金･敷金：無し・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 10 分

## 賃貸マンション　湯河原町土肥

通勤･通学･買い物便利！
1R　55,000 円

★水回り設備充実！

◆物件概要◆
所在 : 湯河原町土肥　（貸主）
専有面積：34.90 ㎡
築年月：昭和 46 年 12 月
構造：RC 造 5 階建・3 階
共益費：3,000 円
駐車場：9,900 円
礼金･敷金：無し・1 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 11 分

## 賃貸アパート　湯河原町中央

LDK は約 12 帖で広々！
2LDK　65,000 円

★陽当り良好！

◆物件概要◆
所在 : 湯河原町中央　（媒介）
専有面積：52.00 ㎡
築年月：平成 3 年 4 月
構造：軽量 S 造 2 階建・2 階
共益費：無し
駐車場：1 台分無料
礼金･敷金：無し・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 9 分

## 賃貸テラスハウス　湯河原町鍛冶屋

陽当り、風通し良好です！
3K　65,000 円

★ペット相談可！

◆物件概要◆
所在 : 湯河原町鍛冶屋（媒介）
専有面積：59.50 ㎡
築年月：平成 3 年 11 月
構造：木造 2 階建
共益費：無し
駐車場：1 台分無料
礼金･敷金：無し・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 20 分

## 賃貸アパート　湯河原町宮下　（媒介）

1K
36,000 円

≪物件概要≫
所在 : 湯河原町宮下
専有面積：22.84 ㎡
築年月：平成元年 6 月
構造：RC 造 3 階建・1 階
共益費：無し
駐車場：5,000 円
礼金・敷金：1 ヶ月・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 12 分

## 賃貸アパート　熱海市泉　（媒介）

2K
45,000 円

≪物件概要≫
所在 : 熱海市泉
専有面積：40.48 ㎡
築年月：昭和 48 年 12 月
構造：木造 2 階建・2 階
共益費：無し　駐車場：5,000 円　礼金・敷金：無し・2 ヶ月　交通：湯河原駅バス 4 分停歩 4 分

## 賃貸アパート　湯河原町宮下　（媒介）

2DK
55,000 円

≪物件概要≫
所在 : 湯河原町土肥
専有面積：52.65 ㎡
築年月：昭和 58 年 7 月
構造：木造 2 階建・2 階
共益費：無し
駐車場：1 台分無料
礼金・敷金：無し・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 11 分

## 賃貸アパート　湯河原町土肥　（媒介）

1LDK
60,000 円

≪物件概要≫
所在 : 湯河原町土肥
専有面積：31.40 ㎡
築年月：昭和 63 年 1 月
構造：鉄骨造 3 階建・2 階
共益費：無し
駐車場：近隣に有り
礼金・敷金：1 ヶ月・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 8 分

## 賃貸テラスハウス　湯河原町中央　（媒介）

2LDK
70,000 円

≪物件概要≫
所在 : 湯河原町中央
専有面積：54.48 ㎡
築年月：平成 2 年 3 月
構造：軽量 S 造 2 階建
共益費：無し
駐車場：1 台分無料
礼金・敷金：無し・2 ヶ月
交通：湯河原駅徒歩 16 分

## 賃貸マンション　熱海市泉　（媒介）

温泉付
2DK
82,000 円

≪物件概要≫
所在 : 熱海市泉
専有面積：49.65 ㎡
築年月：平成 3 年 10 月
構造：SRC 造 9 階建・9 階
共益費：無し　駐車場：1 台分無料　礼金・敷金：1 ヶ月・2 ヶ月　交通：湯河原駅バス 10 分停歩 2 分

保証会社(日本セーフティ又は日本賃貸保証)との保証委託契約締結要(初回保証料賃料の50%～(審査内容による)、2年目以降10,000円/年)、家財保険要加入(21,500円/2年～東京海上ミレア他)

**賃貸オーナー様 募集中!!**

入居者募集　空室対策　家賃管理　駐車場募集

## 求む！売り物件！！

査定は 無料!!　秘密 厳守!!

土地　戸建　マンション　事業用不動産

LIXIL不動産ショップ　No.574

株式会社　地域密着型の総合不動産建設業

# エス・シーリビング


【宅建業】神奈川県知事 (7) 第 21188 号【建設業】神奈川県知事許可 ( 般 -2) 第 63661 号
【賃貸住宅管理業】国土交通大臣 (02) 第 000086 号　( 公社 ) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーダイヤル：0120-621617
TEL：0465-62-1616
FAX：64-1902　湯河原町土肥 5-3-7
URL：https://www.scliving.co.jp


モバイルサイトはこちらから！

広告有効期限 令和7年5月20日迄